

AMTSBLATT

der Gemeinde Gauting

Seite 1 • Amtsblatt 34/2026 • 13. Jahrgang Nr. 34 • 20. August 2026



BLICKPUNKT GAUTING



Erfolgreicher Ausbildungsabschluss

Die Gemeinde Gauting freut sich über den erfolgreichen Ausbildungsabschluss von Frederic Seifert, der ab dem 1. September 2026 als Mitarbeiter im Rathaus übernommen wird.

Das große Interesse für die Verwaltung und insbesondere für die Städtebauplanung entdeckte der Gautinger während seines Studiums der Landschaftsarchitektur, weshalb er 2023 die Ausbildung bei der Gemeinde begann. „Das war auf jeden Fall die richtige Entscheidung“ resümiert der neue Verwaltungsmitarbeiter als er am Mittwoch seinen Arbeitsvertrag vom Ersten Bürgermeister Maximilian Platzer entgegennimmt. „Während meiner Ausbildung habe ich viel gelernt und festgestellt, wie vielfältig der Beruf des Verwaltungsfachangestellten ist.“

Diese Vielfalt behält Herr Seifert auch noch nach seinem Abschluss bei und wird zunächst einen Teil der Woche im Tiefbau und den anderen Teil im Steueramt eingesetzt. Im nächsten Jahr soll mit dem Beschäftigtenlehrgang II bereits die Weiterqualifizierung zum Verwaltungsfachwirt folgen.

Langfristig sieht Herr Seifert seine Zukunft dann trotz seiner vielfältigen Interessen in der Bauverwaltung. „Das wäre später mein Traumfachbereich, meine jetzigen Aufgaben gefallen mir aber auch und vor allem die Projekte im Tiefbau mit den Vor-Ort-Begehungen und den Absprachen mit Baufirmen machen Spaß, denn man sieht im besten Fall auch schnell Ergebnisse“ erklärt Herr Seifert.

Die Gemeinde Gauting gratuliert ganz herzlich und wünscht Herrn Seifert weiterhin viel Erfolg!

INHALT

- 1 | Blickpunkt Gauting
Erfolgreicher Ausbildungsabschluss 1
- 2 | Bekanntmachungen
 - 1. Sitzung des Ferienausschusses . 2
 - Bekanntmachung des Bebauungsplans Nr. 15-2/ Unterbrunn nördlicher Bereich der Kirchstraße . 3
- 3 | Termine | Informationen
 - Gemeindebibliothek 4
 - Gautinger Insel 4
 - Stellenangebot 5

Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting
Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting
Tel.: 089/89337-0
E-Mail: post.zentral@gauting.de
Verantwortlich: Maximilian Platzer,
Erster Bürgermeister
Redaktion: Stabsstelle Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit, Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter
www.gauting.de

BEKANTMACHUNGEN

Am Dienstag, 25.08.2026, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 1. Sitzung des Ferienausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 3. Sitzung des Bauausschusses am 21.07.2026
 3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
 4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
 5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage in Gauting, Unterbrunner Straße 33; Fl.Nr. 1342 / 35 -Büroweg-B23/0054/XVI.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport und Abstellschuppen in Königswiesen, Ringstraße 67 A, Fl.Nr. 1171 B23/0040/XVI.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Garagen in Gauting, Vogelsangstraße 11+11 A; Fl. Nrn. 1346 / 10, 1346 / 63 B23/0049/XVI.WP
 - 5.4. Antrag zur Fällung einer Fichte in Gauting, Bergstraße 56; Fl.Nr. 1389 / 3 B23/0046/XVI.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Errichtung eines sechsräumigen Kinderhauses in Gauting, Julius-Haerlin-Str. 8; Fl.Nr. 908 B23/0051/XVI.WP
 - 5.6. Bauantrag für die Nutzungserweiterung des Feuerwehrtüberls der FF Unterbrunn durch eine Mittagsbetreuung, Dorfstr. 2, Fl. Nr. 126 / 2 B23/0052/XVI.WP
 - 5.7. Antrag zur Fällung von zwei Rotbuchen in Gauting, Bergstr. 86 D; Fl.Nr. 1396 / 27 B23/0045/XVI.WP
 - 5.8. Antrag zur Fällung eines Apfelbaumes in Gauting, Germeringer Straße 27; Fl.Nr. 1376 / 20 B23/0043/XVI.WP
 - 5.9. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung einer Doppelhaushälfte (Südost) mit Stellplätzen in Stockdorf, Wörlveitstraße 1 A; Fl.Nr. 1656 / 110 -Büroweg-B23/0047/XVI.WP
 - 5.10. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung einer Doppelhaushälfte (Nordwest) mit Stellplätzen in Stockdorf, Wörlveitstraße 1; Fl.Nr. 1656 / 11 -Büroweg-B23/0048/XVI.WP
 - 5.11. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Stockdorf; Heimstraße 2; Fl.Nr. 1602 / 5 B23/0039/XVI.WP
 - 5.12. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Dachgeschossausbau in Gauting, Hubert-Deschler-Straße 11; Fl.Nr. 579 / 5 B23/0050/XVI.WP
 - 5.13. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Königswiesen, Ringstraße 67 B Fl.Nr. 1171 / 13 B23/0044/XVI.WP
 6. Bebauungsplan Nr. 20-6/STOCKDORF für den Baierplatz Fl.Nr. 1486; Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung und Trägerbeteiligung eingegangenen Anregungen Ö/0078/XVI.WP
 7. Innenbereichssatzung Oberbrunn, östlich der Landstraße; Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 4 Abs 2 BauGB u. der Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs 2 BauGB Ö/0085/XVI.WP
 8. Gautinger Straße 7/7a, Stockdorf; Betonsanierung der Tiefgarage wegen Mängel am Tragwerk; Vergabe von Bauleistungen Ö/0077/XVI.WP
 9. Haushaltsvollzug 2026: Genehmigung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln bzw. Umwidmung von Haushaltsmitteln für notwendige Baumaßnahmen am Objekt "Bahnhofstr. 10, 82131 Gauting" Ö/0080/XVI.WP
 10. Genehmigung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln; energetische Dachsanierung ÖvTG Ö/0084/XVI.WP
 11. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten
- Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.
- Gemeinde Gauting, 11.08.2026

Harald Ruhbaum
Zweiter Bürgermeister

Bekanntmachung

21/6102-15-2/Unt/Sie

Bebauungsplan Nr. 15-2/ Unterbrunn nördlicher Bereich der Kirchstraße – erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 4 a Abs. 3 BauGB

Gauting, den 20.08.2026

In seiner Sitzung am 23.06.2026 hat der Bauausschuss über die Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung (§ 13 a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB) des Bebauungsplans Nr. 15-2/ Unterbrunn nördlicher Bereich der Kirchstraße entschieden.

In Vollzug dieses Beschlusses wurde der Bebauungsplan einschließlich Begründung überarbeitet.

Die Bekanntmachung vom 23.07.2026 für die erneute öffentliche Auslegung wird aufgrund eines Formfehlers aufgehoben und mit dieser Bekanntmachung vollständig ersetzt.

Der Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 23.06.2026 wird in der Zeit vom

**24. August 2026 bis einschließlich
21. September 2026**

auf der Homepage der Gemeinde unter: Gemeinde Gauting – Rathaus und Service – Veröffentlichungen und Auslegungen – Bebauungspläne im Verfahren – veröffentlicht.

Außerdem ist eine Ausfertigung auch an den Anschlagtafeln im Bereich des Haupteingangs des Rathauses ausgehängt.

Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden. Stellungnahmen sollen elektronisch (unter Angabe der vollständigen Adressdaten) übermittelt werden (post.bauleitplanung@gauting.de), können bei Bedarf aber auch auf anderem Weg (z.B. schriftlich oder zur Niederschrift) bei der Gemeinde Gauting abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben (§ 4 a Abs. 5 BauGB).

In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Feiertage sind für den Fristlauf unschädlich.

Gemäß § 13 a Abs. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird.

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren nach Art. 13 und 14 DSGVO“. Dieses steht Ihnen auf der Homepage der Gemeinde Gauting zur Verfügung:

Gemeinde Gauting – Datenschutzerklärung – Datenschutzhinweise/ Betroffeneninformationen – Bauwesen, Standort, Naturschutz und Umweltmanagement – FB 20 und FB 21: Bauverwaltung.



Maximilian Platzer
Erster Bürgermeister

TERMINE | INFORMATIONEN



Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • Tel.: 089/89337-132 • www.gauting.de/biblithothek

Ausverkauf – Bücherflohmarkt

Ab sofort sind alle Bücher und Non-Book-Medien (ab 1,- €) vom Bücherflohmarkt um 50 % reduziert.

Spielevormittag für Senioren

Donnerstag, 20. August 2026, 10:30 – 12:30 Uhr

Keine Anmeldung notwendig. Einfach vorbeikommen und mitspielen.

Öffnungszeiten der Gemeindebibliothek

Montag	geschlossen
Dienstag	10:00 Uhr – 13:00 Uhr und 15:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	10:00 Uhr – 13:00 Uhr und 15:00 Uhr – 18:00 Uhr
Donnerstag	15:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	12:00 Uhr – 16:00 Uhr



Grubmühlerfeldstr. 10, 82131 Gauting • Tel.: 089/452086-77 • www.gauting.de/insel

Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da. Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/45 20 86 77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen. Zusätzlich findet folgende Sprechstunde in der Gautinger Insel statt:

Öffnungszeiten mit und ohne Termin	Telefonische Erreichbarkeit
Mo. 9:00 – 11:00 und 13:00 – 16:00 Uhr	Mo. 9:00 – 16:00 Uhr
Di. 9:00 – 11:00 Uhr	Di. 9:00 – 14:00 Uhr
Do. 9:00 – 11:00 Uhr	Do. 9:00 – 14:00 Uhr

Nächste Woche finden zusätzlich folgende Gruppen und Sprechstunden von Fachstellen in der Gautinger Insel statt:

Dienstag, 25.08.2026: Vorsorgeberatung/Patientenverfügung

Vertrauliche Einzelberatung zu Sinn und Zweck von Patientenverfügungen sowie Entscheidungshilfen zur Art der Vorsorge bei Alter und Krankheit durch den Internisten Herrn Dr. med. Dirk Hagena (Mitglied des Vorstandes des Vereines für Betreuungen im Landkreis Starnberg e.V.). Für Bürgerinnen und Bürger aller Generationen aus Gauting und den Ortsteilen.

Dienstag, 25.08.2026: Beratung des Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg

Der Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg bietet in der Gautinger Insel Auskunft und Beratung zu allen Themen rund um die Pflege.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gautinger Insel, Tel.: 089/ 45 20 86 77

Nähere Informationen zu allen Veranstaltungen erhalten Sie auf der Homepage der Insel unter www.gauting.de/insel oder telefonisch unter 089/45 20 86 77.



Die Gemeinde Gauting, südwestlich von München im schönen Würmtal gelegen mit ca. 22.000 Einwohnern sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Fachkraft Archivverwaltung & Registratur (m/w/d) **(unbefristet, in Voll- oder Teilzeit)**

Das detaillierte Stellenangebot mit Anforderungsprofil und der kompletten Aufgabenbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter www.gauting.de/rathaus-und-verwaltung/stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung **bis spätestens 20.09.2026** an:

Gemeinde Gauting, Personalabteilung, Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting;
per E-Mail an: bewerbung@gauting.de oder über unser Online-Bewerbungsportal.

Bei elektronischen Bewerbungen bitten wir Sie, alle Teile Ihrer Bewerbung in einem einzigen PDF-Dokument zusammenzufassen.

Haben Sie Fragen?

Unser zuständiger Geschäftsbereichsleiter Herr M. Rathner (Tel.: 089/89337-105) oder unsere Personalstelle (Tel.: 089/89337-109/-186) beantworten sie Ihnen gerne!