

AMTSBLATT

der Gemeinde Gauting

Seite 1 • Amtsblatt 46/2025 • 12. Jahrgang Nr. 46 • 13. November 2025



BLICKPUNKT GAUTING



Einladung zu den Feierstunden des Volkstrauertages am 16. November 2025

Anlässlich des Volkstrauertages lädt die Gemeinde Gauting alle Bürgerinnen und Bürger ein, gemeinsam der Opfer von Krieg und Gewalt zu gedenken.

Folgende Feierstunden werden in Gauting und den Ortsteilen am 16. November abgehalten:

Gauting

- 10:30 Uhr Ökumenischer Gottesdienst, St. Benedikt
- 11:30 Uhr Aufstellung vor St. Benedikt mit anschließendem Gedenkzug zum Kriegerdenkmal
- 11:45 Uhr Feierstunde am Kriegerdenkmal

Stockdorf

- 08:30 Uhr Feierstunde am Kriegerdenkmal vor St. Vitus
- 09:30 Uhr Gedächtnisgottesdienst, St. Vitus

Oberbrunn

- 09:00 Uhr Gottesdienst in der Kirche St. Peter und Paul Oberbrunn, anschließend Feierstunde am Kriegerdenkmal

Ihre

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

INHALT

1 Blickpunkt Gauting	1
Einladung zu den Feierstunden des Volkstrauertages	1
2 Bekanntmachungen	
Tagesordnung der 68. Sitzung des Gemeinderates	2
Bekanntmachung der Berichtigung des Flächennutzungsplans für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr. in Gauting	2
Bekanntmachung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 197/ GAUTING	3
3 Termine Informationen	
Gautinger Insel	4
Gemeindebibliothek	5
Aktuelle Baustellen	5
Notarsprechstunde	6
Repair Café	6
JUZ-Cup 2025	6

Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting
Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting
Tel.: 089/89337-0
E-Mail: post.zentral@gauting.de
Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger,
Erste Bürgermeisterin
Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit,
Rathaus Gauting
Das Amtsblatt finden Sie auch unter
www.gauting.de

BEKANNTMACHUNGEN

Am Dienstag, 18.11.2025, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 68. Sitzung des Gemeinderates mit folgender Tagesordnung statt.

Vor Beginn der Gemeinderatssitzung findet um 19.00 Uhr die Bürgerfragestunde im Rathaus, großer Sitzungssaal statt.

Mannschaftstransportwagens für die Feuerwehren Stockdorf und Unterbrunn
Ö/0883/XV.WP

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 67. Sitzung des Gemeinderates am 21.10.2025
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten sowie Berichte aus Verbänden
5. Standortförderung: Jahresrückblick und 10-Jahresrückblick
Ö/0886/XV.WP
6. Änderung der Beschaffung eines
7. Entschädigung für ehrenamtlich tätige Feuerwehrdienstleistende in besonderen Positionen
Ö/0884/XV.WP
8. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 04.11.2025

Brigitte Kösinger

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

Bekanntmachung

21/6102/Ht

Berichtigung des Flächennutzungsplans für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr. in Gauting

Gauting, den 13.11.2025

Der Ferienausschuss hat in seiner Sitzung am 02.09.2025 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr. als Satzung beschlossen. Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan wurde für Maßnahmen der Innenentwicklung aufgestellt. Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans erfolgte daher im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (Bebauungsplan der Innenentwicklung). Ziel des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 197/GAUTING ist, für den Bereich des Postareals eine Neubebauung mit drei hintereinander gestaffelten Baukörpern, die in durchgrünen offenen Freiflächen situiert sind, planungsrechtlich zu sichern. Nach dem Vorhaben- und Erschließungsplan sind im Plangebiet Büros, Läden, Praxen und Dienstleistungsnutzungen sowie Wohnen zulässig. Die Art der baulichen Nutzung ist damit hinreichend definiert, sodass die Gemeinde davon absieht, im vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING eine Gebietsart festzusetzen.

Das Plangebiet des Vorhabens ist im rechtswirksamen Flächennutzungsplan der

Gemeinde bisher als „Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinbedarf - Zweckbestimmung Post“ dargestellt.

Die Planungsziele des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 197/GAUTING stehen der geordneten städtebaulichen Entwicklung nicht entgegen. Der Flächennutzungsplan wird daher nach dem Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING für dieses Plangebiet im Wege der Berichtigung entsprechend angepasst. Dieser Bereich wird als „gemischte Bauflächen“ gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO dargestellt.

Diese Berichtigung des Flächennutzungsplans für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr. in Gauting liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im

**Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7/II. OG
(Bauabteilung), Zimmer 204.**

während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.



Dr. Jürgen Sklarek

Zweiter Bürgermeister

BEKANNTMACHUNGEN

Bekanntmachung

21/6102-197/Gtg/Ht

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 197/ Verfahrens- und Formvorschriften,

GAUTING für einen Teilbereich zwischen

Bahnhofplatz und Hubertusstr.;

Bekanntmachung über den Satzungsbeschluss

gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Gauting, den 13.11.2025

Der Ferienausschuss hat in seiner Sitzung am 02.09.2025 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr. als Satzung beschlossen.

Gemäß § 10 Abs. 2 Satz 1 BauGB bedürfen Bebauungspläne, die aus dem Flächennutzungsplan entwickelt sind, keiner Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde. Der Satzungsbeschluss ist somit nach § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING einschließlich Begründung und Vorhaben- und Erschließungsplan liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im

Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7/II. OG
(Bauabteilung), Zimmer 204.

während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Auf Verlangen wird über den Inhalt des Bebauungsplans Auskunft gegeben.

Gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB tritt der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Nach § 215 Abs. 1 und 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten

2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und

3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des vorstehenden Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2 a beachtlich sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche durch Antrag an den Entschädigungspflichtigen (§ 43 BauGB) im Falle der in den §§ 39 - 42 bezeichneten Vermögensnachteile wird hingewiesen. Ebenso wird hingewiesen auf das nach § 44 Abs. 4 BauGB mögliche Erlöschen der Ansprüche, wenn der Antrag nicht innerhalb einer Frist von drei Jahren gestellt wird.

I.V.



Dr. Jürgen Sklarek

Zweiter Bürgermeister

TERMINE | INFORMATIONEN



Grubmühlerfeldstr. 10, 82131 Gauting • Tel.: 089/452086-77 • www.gauting.de/insel

Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da. Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/45 20 86 77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen.

Öffnungszeiten mit und ohne Termin

Mo. 9:00 – 11:00 und 13:00 – 16:00 Uhr
Di. 9:00 – 11:00 Uhr
Do. 9:00 – 11:00 Uhr

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. 9:00 – 16:00 Uhr
Di. 9:00 – 14:00 Uhr
Do. 9:00 – 14:00 Uhr

Zusätzlich finden folgende Gruppen und Sprechstunden von Fachstellen in der Gautinger Insel statt:

Montag, 17.11.2025: AusZeit

Pflegende Angehörige sind einer hohen Belastung ausgesetzt, die Pflege eines nahestehenden Menschen kostet viel Kraft. Oftmals fühlt man sich mit dieser Thematik alleine gelassen, dabei spüren viele Angehörige diese Belastung und haben dringend Unterstützung und Austausch nötig.

Luitgard Golla-Fackler, Seniorenselbsthilfegruppe „Raus aus der Depression - rein ins Leben“, möchte Sie einladen, gemeinsam mit Gleichgesinnten Energie aufzutanken und Ihre Resilienz zu stärken. Sie können sich von spirituellen Texten, Musik und Übungen inspirieren lassen, achtsamer mit sich selbst umzugehen und Ihren Bedürfnissen nachzuspüren. Wir nehmen uns Zeit für künstlerischen Ausdruck und uns selbst. Auch der gegenseitige Austausch über den Alltag mit pflegebedürftigen Angehörigen kommt nicht zu kurz.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gautinger Insel, Tel.: 089/ 45 20 86 77 oder unter LGolla-Fackler@ebmuc.de, Tel: 0170/ 78 11 029.

Montag, 17.11.2025: Frauenselbsthilfegruppe „Raus aus der Depression - rein ins Leben“

Die Initiatorin und Ansprechpartnerin, Barbara Geschwendt, möchte zusammen mit den Teilnehmenden Lebensfreude und Lebendigkeit wiederentdecken und zusammen aktiv werden.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: depression-gauting@mail.de oder Telefon: 0170/ 61 90 816.

Donnerstag, 20.11.2025: Familiensprechstunde

Alle drei Wochen bietet Lotse e.V. zwischen 10.00-12.00 Uhr eine Familiensprechstunde in der Gautinger Insel an. Sie können sich mit allen Fragen rund um die Themen Kinder, Jugend & Familie an uns wenden. Eine Fachkraft aus dem Team von Lotse e.V. wird Sie beraten und unterstützen. Selbstverständlich ist die Beratung für Sie kostenlos, anonym und unverbindlich.

Nähere Informationen zu allen Veranstaltungen erhalten Sie auf der Homepage der Insel unter www.gauting.de/insel oder telefonisch unter 089/45 20 86 77.

TERMINE | INFORMATIONEN



Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • Tel.: 089/89337-132 • www.gauting.de/bibliothek

Denkerstunde – gemeinsam die Welt begreifen

Donnerstag, 13. November 2025, 15:30 bis 16:15 Uhr

Für Kinder der 2. bis 5. Klasse. Eintritt frei. Bitte mit Anmeldung unter post.bibliothek@gauting.de oder 089/ 89 337 132 oder persönlich.

Spieleabend in der Bibliothek

Donnerstag, 13. November 2025, 19:30 Uhr

Sie haben Lust mit anderen zusammen altbekannte Gesellschaftsspiele zu spielen oder auch neue kennenzulernen? Beim Spieleabend in der Gemeindebibliothek haben Sie die Möglichkeit dazu.

Was ich gerade lese - Buchtipps von Sibylle Maier

Samstag, 22. November 2025, 17:00 Uhr

Eintritt frei

***SAVE THE DATE – Schmökern nach Feierabend & Bücherflohmarkt

Freitag, 28. November 2025, 17:00 – 21:00 Uhr

Öffnungszeiten der Bibliothek:

Di, Mi, Do 10–13 Uhr und 15–19 Uhr, Fr 12–16 Uhr, Sa* 10–13 Uhr (*außer Schulferien)



Aktuelle Baustellen | www.gauting.de/baustellen-im-gemeindegebiet

Vollsperrung Königswieser Straße inklusive Fußwege zwischen Königswieser Straße und Sackstraße

Bis voraussichtlich Dezember 2025 wird die Königswieser Straße zwischen Krapfberg und Zugspitzstraße sowie der Krapfberg auf Höhe der Königswieser Straße voll gesperrt. Grund hierfür sind Kanalarbeiten.

Trotz offener Schächte und rangierender Baufahrzeuge wurde das Baufeld häufig sehr unvorsichtig gequert.

Um eine Gefährdung von Fußgängern und Radfahrern auszuschließen, werden deshalb neben der Königswieser Straße selbst auch die beiden Fußwege zwischen Königswieser Straße und Sackstraße bis zum Abschluss der Bauarbeiten für diese Verkehrsteilnehmer voll gesperrt.

Wir bitten um Verständnis.

TERMINE | INFORMATIONEN

SPRECH- STUNDE

Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • www.gauting.de • Anmeldung nötig!

Notarsprechstunde

mit dem Starnberger Notar Dr. Gerhard Brandmüller

am **Dienstag, den 18. November 2025**

von 16:00 bis 17:30 Uhr im Rathaus.

Im Rahmen der Notarsprechstunde können Besprechungen und Beurkundungen vorgenommen werden.

Bitte beachten Sie:

Für Notarsprechstunden wird eine Terminvergabe unter **08151/ 60 58** benötigt.



Bahnhofsplatz 1, 82131 Gauting • www.repair-cafe-gauting.de

Repair Café Gauting

Samstag, 15. November 2025, 14:00 bis 17:00 Uhr

Reparieren Sie zusammen mit dem Team des Repair Cafés im Gautinger Bahnhof z.B. Kleidung, Haushaltsgeräte, Fahrräder, Elektronik, Uhren, Schmuck und vieles mehr.

Es gibt Fairtrade-Kaffee, -Tee, -Getränke und hausgemachten Kuchen!



Bahnhofstraße 6, 82131 Gauting • Tel.: 089/8503306 • www.juz-gauting.de

JUZ-Cup in Gauting

Am Samstag, den 15. November 2025 veranstaltet das JUZ Gauting von 11:00 bis 17:00 Uhr an der Paul-Hey-Mittelschule, Birkenstraße 3, 82131 Gauting, ein Fußballturnier für alle Jugendzentren im Würmtal, Landkreis Starnberg und Umgebung.

Mit dabei sind diesmal der Jugendtreff Gilching, die Cordobar Germering, das Waaghäusl Planegg, das Nepomuk Starnberg und natürlich das Gautinger Jugendzentrum.